

ANNO 2025

**ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA – COSTO DI COSTRUZIONE –
MONETIZZAZIONE PARCHEGGI**

| CATEGORIA EDIFICI | NUOVE COSTRUZIONI | | | RISTRUTTURAZIONI | | |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---------|---------------------|------------------|---------|---------------------|
| | URB. 1° | URB. 2° | SMALTIMENTO RIFIUTI | URB. 1° | URB. 2° | SMALTIMENTO RIFIUTI |
| RESIDENZA(€/mc) | 2,50 | 3,13 | | 1,00 | 1,25 | |
| INDUSTRIA (€/mq) | 6,63 | 3,12 | 2,49 | 5,33 | 2,50 | 2,00 |
| ARTIGIANATO (€/mq) | 6,63 | 3,12 | 2,49 | 5,33 | 2,50 | 2,00 |
| ATTIVITA' COMMERCIALE-DIREZIONALE (€/mq) | 29,22 | 7,40 | | 17,78 | 4,45 | |
| ATTIVITA' ALBERGHIERA (€/mq) | 11,95 | 8,76 | | 8,37 | 6,13 | |
| ATTREZZATURE SPORTIVE (€/mq) | 2,96 | 0,72 | | 2,07 | 0,54 | |
| ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO (€/mq) | 8,89 | 2,22 | | 6,21 | 1,57 | |
| PARCHEGGI COPERTI E SILOS PER AUTOVEICOLI (a posto auto) | 118,65 | 29,60 | | 83,06 | 20,71 | |
| ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE (€/mq) | 5,93 | 1,48 | | 4,14 | 1,03 | |

COSTO DI COSTRUZIONE : euro 497,04

MONETIZZAZIONE PARCHEGGI: euro 4.000,00 a posto auto