

COMUNE DI VALSOLDA

SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI **2016-2020**

(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "**Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42**" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data

E' sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio – art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

1.1 Popolazione residente al 31-12-2015: 1559

1.2 Organi politici

PARTE I – DATI GENERALI

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Farina Giuseppa	05.06.2016
Vicesindaco	Bonacina Mario	05.06.2016
Assessore	Venini Fabio	05.06.2016

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Farina Giuseppe	05.06.2016
Vicesindaco	Bonacina Mario	05.06.2016
Consigliere	Venini Fabio	05.06.2016
Consigliere	Pedrazzini Gianfranco	05.06.2016
Consigliere	Turcati Anna	05.06.2016
Consigliere	Verzilli Carmine	05.06.2016
Consigliere	Pozzi Francesco	05.06.2016
Consigliere	Saturno Roberto	05.06.2016
Consigliere	Visetti Vincenzo Gian Maria	05.06.2016
Consigliere	Personeni Claudia	05.06.2016
Consigliere	Romanò Laura	05.06.2016

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: Ciraulo Maria

Numero dirigenti:

Numero posizioni organizzative: Ufficio tecnico, ufficio ragioneria, ufficio anagrafe, ufficio tributi, vigili;

Numero totale personale dipendente (vedere conto annuale del personale): 13

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: l'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: l'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il

PARTE I - DATI GENERALI

dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: SI NO

2) PRE-DISSESTO SI NO

In caso affermativo al punto 2) indicare l'eventuale ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-fer - 243-*quinques* del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012

Il comune al servizio del cittadino

L'azione amministrativa della lista *Insieme Valsolda* sarà svolta congiuntamente dal Sindaco, dagli Assessori e dai Consiglieri Comunali.

Gli assessori saranno due e avranno deleghe e responsabilità mentre i consiglieri comunali potranno avere deleghe su argomenti e azioni amministrative specifiche.

Per i cittadini è fondamentale la disponibilità degli uffici comunali ad un aiuto concreto per il superamento di tutti gli ostacoli burocratici sempre, purtroppo, in continuo aumento.

L'azione amministrativa, dall'esperienza maturata nel primo mandato, sarà finalizzata al raggiungimento degli obiettivi già programmati ed allo sviluppo di ulteriori progetti.

L'ordinaria e la straordinaria manutenzione delle reti infrastrutturali assorbono quasi completamente le disponibilità economiche del comune.

Occorre trovare le risorse per tutti gli investimenti, e sono molti, di cui il territorio necessita soprattutto per arginare il fenomeno di spopolamento della nostra valle con il trasferimento della residenza di molti concittadini in Canton Ticino.

Il Piano di Governo del Territorio recentemente approvato può permettere un corretto sviluppo delle aree di espansione e la riqualificazione dei centri storici, tuttavia è necessario che si riescano a creare tutte le infrastrutture di sostegno per rendere economicamente remunerative queste attività.

Gli interventi infrastrutturali già programmati sono i seguenti:

- nuove scuole a Loggio : progetto
- nuovi spogliatoi campo sportivo : progettato e finanziato
- nuova fognatura e acquedotto in Cressogno : progettato e finanziato
- nuovo tratto di fognatura a Dasio : progettato e finanziato parzialmente
- nuova fognatura e acquedotto in fr. Puria : progettato finanziato in fase di completamento
- collegamento fogna al depuratore di Porlezza : progettato e parzialmente finanziato
- riqualificazione tratto ex Strada Regina

PARTE I - DATI GENERALI

- refacimento piazze e piazzola bus : progettato e parzialmente finanziato
- ristrutturazione mulino S.Mamete : progettato e finanziato
- videosorveglianza del territorio comunale : progettata , da completare
- realizzazione parcheggi interrati nelle frazioni : progettata

Le priorità individuate per nuove progettazioni e iniziative risultano:

- miglioramento campo di calcio, in collaborazione con la polisportiva
- realizzazione sala multiuso per attività di socializzazione
- creazione piazzola ecologica attrezzata per migliorare e perfezionare il servizio di raccolta dei rifiuti e dei materiali ingombranti
- potenziamento porti per creazione ulteriori posti barca, in collaborazione con L'autorità di Bacino del lago Ceresio, Piano e Ghirla
- creazione di servizi pubblici in alcune frazioni
- ogni altro intervento che si renderà necessario e prioritario durante il quinquennio di mandato amministrativo.

Particolare attenzione è stata posta e dovrà essere mantenuta verso le attività culturali:

- il Museo Casa Pagani, ritornato ad una gestione comunale grazie alla collaborazione con l'Associazione Amici del Museo Pagani, ha già portato risultati importantissimi e sono in corso progetti di ulteriore potenziamento e valorizzazione
- il mantenimento del Premio Letterio Fogazzaro
- la collaborazione con il FAI per le iniziative legate a villa Roi-Fogazzaro
- la collaborazione con tutte le associazioni presenti sul territorio dalla Filarmónica di Valsolda alla Pro Loco.
- implementare la collaborazione con la Biblioteca Comunale considerato l'impegno culturale profuso.

Si dovrà continuare a lavorare per portare a soluzione :

- il recupero e la riqualificazione dell'ex Ospedale Renali di S.Mamete
- recupero funzionale funicolare Lanzo-S.Margherita -progetto interregg-
- terzo lotto galleria .

Come abbiamo detto, le cose fatte sono molte ma quelle da fare di più !

Le risorse disponibili sono sempre razionate a causa di incomprensibili Patti di Stabilità e vincoli di spesa che mettono in difficoltà il Comune a reperire risorse per investimento, soprattutto se si pensa alla vastità del nostro territorio ed ai costi per le sole manutenzioni ordinarie e straordinarie. Vogliamo ricordare che nel quinquennio trascorso le sole spese per le opere di manutenzione hanno superato abbondantemente il milione di euro.

Rinsaldare i rapporti con gli Enti di secondo livello sarà fondamentale al fine di ottenere maggiore visibilità politica ed accedere ad eventuali finanziamenti di settore

PARTE I – DATI GENERALI

¹ Descrivere in sintesi, per ogni settore/servizio fondamentale, le principali criticità riscontrate.

1. Politica tributaria locale

1.1. IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

Aliquote IMU	2015
Aliquota abitazione principale	Esente
Detrazione abitazione principale	Esente
Altri immobili	8.1
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	Esente

1.2. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2015
Tipologia di Prelievo	Tares
Tasso di Copertura	99,97%
Costo del servizio procapite	184,16

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2015	Bilancio di previsione 2016
TITOLO I - ENTRATE TRIBUTARIE	1.303.310,47	1.127.284,91
TITOLO II - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	91.314,94	151.418,23
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	373.586,38	341.988,86
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	628.670,85	3.548.800,00
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	0,00
TOTALE	2.396.882,64	5.169.492,00

PARTE I - DATI GENERALI

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2015	Bilancio di previsione 2016
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	1.565.021,02	1.801.030,56
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	652.844,00	3.980.395,51
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	72.994,06	0,00
TOTALE	2.290.859,08	5.781.426,07

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2015	Bilancio di previsione 2016
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	376.815,28	590.900,00
TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	376.815,28	590.900,00

PARTE I - DATI GENERALI

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE	
6	2015
Entrate titolo I	1.303.310,47
Entrate titolo II	91.314,94
Entrate titolo III	373.586,38
Totale titoli (I+II+III) (A)	1.768.211,79
Spese titolo I (B)	1.565.021,02
Rimborso prestiti parte del Titolo III* (C)	72.994,06
Differenza di parte corrente (D=A-B-C)	130.196,71
FPV di parte corrente iniziale (+)	
FPV di parte corrente finale (-)	
FPV differenza (E)	0,00
Utilizzo avanzo di amm.ne appl.alla spesa corrente (+) ovvero copertura disavanzo (-) (F)	19.533,90
Entrate diverse destinate a spese correnti (G) di cui:	0,00
Contributo per permessi di costruire	
Altre entrate (specificare)	
Entrate correnti destinate a spese di investimento (H) di cui:	0,00
Proventi da sanzioni violazioni al CdS	
Altre entrate (specificare)	
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale (I)	
Saldo di parte corrente al netto delle variazioni (D+E+F+G-H+I)	149.730,61

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE	
7	2015
Entrate titolo IV	628.173,26
Entrate titolo V **	
Totale titoli (IV+V) (M)	628.173,26
Spese titolo II (N)	652.844,00
Differenza di parte capitale (P=M-N)	-24.670,74
Entrate capitale destinate a spese correnti (G)	0,00
Entrate correnti destinate a spese di investimento (H)	0,00
Fondo pluriennale vincolato conto capitale (I)	
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale (L)	0,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale] (Q)	183.194,81
Saldo di parte capitale al netto delle variazioni (P-G+H+I-L+Q)	158.524,07

3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

PARTE I - DATI GENERALI

DETTAGLIO GESTIONE COMPETENZA		
	5	2015
Riscossioni	(+)	2.591.809,57
Pagamenti	(-)	2.537.952,08
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	53.857,49
fondo pluriennale vincolato entrata	(+)	316.271,73
fondo pluriennale vincolato spesa	(-)	316.271,73
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	0,00
Residui attivi	(+)	181.390,76
Residui passivi	(-)	129.722,48
<i>Differenza</i>	<i>[C]</i>	51.668,28
Saldo avanzo/disavanzo di competenza		105.525,77

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE			
	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2015			1.369.269,60
RISCOSSIONI	459.841,09	2.591.809,57	3.051.650,66
PAGAMENTI	640.277,27	2.537.952,08	3.178.229,35
Fondo di cassa al 31 dicembre 2015			1.242.690,91
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			0,00
<i>Differenza</i>			1.242.690,91
RESIDUI ATTIVI	68.496,51	181.390,76	249.887,27
RESIDUI PASSIVI	779,22	129.722,28	130.501,50
<i>Differenza</i>			119.385,77
FPV per spese correnti			73.458,82
FPV per spese in conto capitale			242.812,91
Avanzo/disavanzo d'amministrazione al 31 dicembre 2015			1.045.804,95

PARTE I - DATI GENERALI

EVOLUZIONE DEL RISULTATO D'AMMINISTRAZIONE			
	2013	2014	2015
Risultato di amministrazione (+/-)	183.483,08	371.080,94	1.045.804,95
di cui:			
a) parte accantonata			72.440,69
b) Parte vincolata	183.483,08	304.834,07	110.769,88
c) Parte destinata			722.808,80
e) Parte disponibile (+/-) *		66.246,87	139.785,58

vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	10.809,98
vincoli derivanti da trasferimenti	
vincoli derivanti dalla contrazione dei mutui	
altri vincoli	
vincoli formalmente attribuiti dall'ente	99.959,90

fondo crediti di dubbia e difficile esazione	64.181,01
accantonamenti per contenzioso	2.500,00
accantonamenti per indennità fine mandato	5.759,68
fondo perdite società partecipate	
altri fondi spese e rischi futuri	
TOTALE PARTE ACCANTONATA	72.440,69

Gestione dei Residui

ANALISI ANZIANITA' DEI RESIDUI								41
RESIDUI	Esercizi precedenti	2011	2012	2013	2014	2015	Totale	
ATTIVI								
Titolo I			5.935,90	20.529,73	13.119,30	45.544,56	85.129,49	
di cui Tarsu/tari			3.413,51	10.783,03	13.119,30	25.364,18	52.680,02	
di cui F.S.R o F.S.							0,00	
Titolo II						2.500,00	2.500,00	
di cui trasf. Stato							0,00	
di cui trasf. Regione						2.500,00	2.500,00	
Titolo III			554,05	15.419,98	6.163,13	114.843,79	136.980,95	
di cui Tia				1.722,06	6.163,13	92.920,73	100.805,92	
di cui Fitti Attivi							0,00	
di cui sanzioni CdS				13.697,92			13.697,92	
Tot. Parte corrente	0,00	0,00	6.489,95	35.949,71	19.282,43	162.888,35	224.610,44	
Titolo IV						18.502,41	18.502,41	
di cui trasf. Stato						15.000,00	15.000,00	
di cui trasf. Regione							0,00	
Titolo V							0,00	
Tot. Parte capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.502,41	18.502,41	
Titolo VI						6.774,42	6.774,42	
Totale Attivi	0,00	0,00	6.489,95	35.949,71	19.282,43	188.165,18	249.887,27	
PASSIVI								
Titolo I			215,77			74.710,30	74.926,07	
Titolo II						44.515,01	44.515,01	
Titolo III							0,00	
Titolo IV					563,45	10.496,97	11.060,42	
Totale Passivi	0,00	0,00	215,77	0,00	563,45	129.722,28	130.501,50	

5. Patto di Stabilità interno

Indicare la posizione dell'ente l'ente rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno ; indicare "S" se è soggetto al patto; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge:

S NS E

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:

 SI NO

5.2. Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno indicare le sanzioni a cui è soggetto:

6. Indebitamento:

Limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L.			
	37		
Controllo limite art. 204/TUEL	2013	2014	2015
	6,20%	5,37%	0,00%

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione			
	38		
Anno	2013	2014	2015
Residuo debito (+)	1.958.119,51	1.975.426,92	1.905.164,58
Nuovi prestiti (+)			
Prestiti rimborsati (-)	-69.959,05	-70.262,34	-72.994,06
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	1.888.160,46	1.905.164,58	1.832.170,52
Nr. Abitanti al 31/12	1.592,00	1.593,00	1.552,00
Debito medio per abitante	1.186,03	1.195,96	1.180,52

Oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale			
			39
Anno	2013	2014	2015
Oneri finanziari	99.995,40	97.408,22	94.676,50
Quota capitale	69.959,05	70.262,34	72.994,06
Totale fine anno	169.954,45	167.670,56	167.670,56

6.1. Utilizzo strumenti di finanza derivata: l'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

CONTO DEL PATRIMONIO

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2015 e le variazioni rispetto all' anno precedente sono così riassunti:

	IMPORTI PARZIALI	CONSISTENZ A INIZIALE	VARIAZIONI DA C/FINANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZ A FINALE
			+	-	+	-	
IMMOBILIZZAZIONI							
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI							
Costi pluriennali capitalizzati	14.399,14	8.324,91	4.000,00			3.679,83	8.645,08
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-6.074,23						
Totale		8.324,91	4.000,00			3.679,83	8.645,08
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI							
Beni demaniali	5.607.133,70	4.661.532,36	921.736,15		38.712,60	121.879,82	5.500.101,29
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-945.601,34						
Terreni (patrimonio indisponibile)	839.497,77	839.497,77					839.497,77
Fabbricati (patrimonio indisponibile)	2.508.098,90	1.815.244,10	48.628,05			76.018,58	1.787.853,57
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-692.854,80						
Fabbricati (patrimonio disponibile)	1.393.775,55	935.262,31	3.084,50			41.824,64	896.522,17
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-458.513,24						
Macchinari, attrezzature e impianti	182.819,29	57.961,71	27.873,55			22.396,42	63.438,84
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-124.857,58						
Attrezzature e sistemi informatici	46.151,38	11.927,43	5.592,48			4.920,19	12.599,72
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-34.223,95						
Automezzi e motomezzi	133.527,20	15.811,24				4.260,00	11.551,24
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-117.715,96						
Mobili e macchine d'ufficio	19.621,90	4.316,02	3.050,00			2.355,52	5.010,50
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>	-15.305,88						
Universalità di beni (patrimonio indisponibile)							
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>							
Universalità di beni (patrimonio disponibile)							
<i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>							
Diritti reali su beni di terzi							
Immobilizzazioni in corso	92.820,73	92.820,73	4.104,80			21.091,20	75.834,33
Totale		8.434.373,67	1.014.069,53		38.712,60	294.746,37	9.192.409,43
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE							
Partecipazioni in:							
Imprese controllate							
Imprese collegate							
Altre imprese	23.986,04		3.206,00				27.192,04
Crediti verso:							
Imprese controllate							
Imprese collegate							
Altre imprese							
Titoli (investimenti a medio e lungo termine)							
Crediti di dubbia esigibilità							
<i>(detrato il fondo svalutazione crediti)</i>							
Crediti per depositi cauzionali							
Totale		23.986,04	3.206,00				27.192,04
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI		8.466.684,62	1.021.275,53		38.712,60	298.426,20	9.228.246,55

ATTIVO CIRCOLANTE
RIMANENZE

CREDITI

Verso contribuenti
Verso enti del sett. pubblico allargato
Stato - correnti
- capitale
Regione - correnti
- capitale
Altri - correnti
- capitale
Verso debitori diversi
Verso utenti di servizi pubblici
Verso utenti di beni patrimoniali
Verso altri - correnti
- capitale
da alienazioni patrimoniali
Per somme corrisposte c/terzi
Crediti per IVA
Per depositi
Banche
Cassa Depositi e Prestiti

ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON
COSTITUISCONO IMMOBILIZZI

Titoli

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Fondo di cassa
Depositi bancari

TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE

RATEI E RISCONTI

Ratei attivi

Risconti attivi

TOTALE RATEI E RISCONTI

TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C)

CONTI D'ORDINE

OPERE DA REALIZZARE

BENI CONFERITI IN AZIENDE SPECIALI

BENI DI TERZI

TOTALE CONTI D'ORDINE

Totale					
	101.245,94	45.544,56	56.219,18	5.441,83	85.129,49
	3.033,44	2.500,00	3.033,44		2.500,00
	680.225,74		237.460,39	442.765,35	
	21.750,00		16.750,00	5.000,00	
	143.651,98	15.000,00	20.000,00	123.651,98	15.000,00
	107.486,58	103.504,45	82.286,27	3.063,15	125.641,61
		5.467,28			5.467,28
	43.216,13	5.872,06	38.657,07	4.559,06	5.872,06
	878,77	3.502,41	878,77		3.502,41
	11.330,39		4.555,97		6.774,42
	38.161,00	48.864,00		67.168,00	19.857,00
Totale	1.150.979,97	230.254,76	459.841,09	651.649,37	269.744,27
Totale					
	1.369.269,60	3.051.650,66	3.178.229,35		1.242.690,91
Totale	1.369.269,60	3.051.650,66	3.178.229,35		1.242.690,91
	2.520.249,57	3.281.905,42	3.638.070,44	651.649,37	1.512.435,18
	6.320,41			6.197,07	6.320,41
	6.320,41			6.197,07	6.197,07
	10.993.254,60	4.303.180,95	3.638.070,44	44.909,67	956.395,98
	1.819.618,47	44.515,01	468.248,90	1.351.369,57	44.515,01
	1.819.618,47	44.515,01	468.248,90	1.351.369,57	44.515,01

PATRIMONIO NETTO

Netto patrimoniale
Netto da beni demaniali

TOTALE PATRIMONIO NETTO**CONFERIMENTI**

Conferimenti da trasferimenti in c/capitale
Conferimenti da concessioni di edificare

TOTALE CONFERIMENTI**DEBITI**

Debiti di finanziamento

Per finanziamenti a breve termine

Per mutui e prestiti

Per prestiti obbligazionari

Per debiti pluriennali

Debiti di funzionamento

Debiti per IVA

Debiti per anticipazione di cassa

Debiti per somme anticipate da terzi

Debiti verso

Imprese controllate

Imprese collegate

Altri (aziende speciali, consorzi, istituzioni)

Altri debiti

TOTALE DEBITI**RATEI E RISCONTI**

Ratei passivi

Risconti passivi

TOTALE RATEI E RISCONTI**TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D)****CONTI D'ORDINE****IMPEGNI OPERE DA REALIZZARE****CONFERIMENTI IN AZIENDE SPECIALI****BENI DI TERZI****TOTALE CONTI D'ORDINE**

IMPORTI PARZIALI	CONSISTENZA INIZIALE	VARIAZIONI DA C/FINANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZA FINALE
		+	-	+	-	
Netto patrimoniale	2.804.033,44			118.445,08	140.055,14	2.782.423,38
TOTALE PATRIMONIO NETTO	2.804.033,44			118.445,08	140.055,14	2.782.423,38
CONFERIMENTI						
Conferimenti da trasferimenti in c/capitale	4.409.168,97	571.285,88			300.734,33	4.679.720,52
Conferimenti da concessioni di edificare	914.168,47	56.887,38	8.034,98			963.020,87
TOTALE CONFERIMENTI	5.323.337,44	628.173,26	8.034,98		300.734,33	5.642.741,39
DEBITI						
Debiti di finanziamento						
Per finanziamenti a breve termine	1.905.164,58		72.994,06			1.832.170,52
Per mutui e prestiti						
Per prestiti obbligazionari						
Per debiti pluriennali						
Debiti di funzionamento	290.543,09	74.710,30	171.745,75		118.581,57	74.926,07
Debiti per IVA		67.034,00			67.034,00	
Debiti per anticipazione di cassa						
Debiti per somme anticipate da terzi	846,07	10.496,97	282,62			11.060,42
Debiti verso						
Imprese controllate						
Imprese collegate						
Altri (aziende speciali, consorzi, istituzioni)						
Altri debiti						
TOTALE DEBITI	2.196.553,74	152.241,27	245.022,43		185.615,57	1.918.157,01
RATEI E RISCONTI						
Ratei passivi						
Risconti passivi	669.329,98			403.557,02	669.329,98	403.557,02
TOTALE RATEI E RISCONTI	669.329,98			403.557,02	669.329,98	403.557,02
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D)	10.993.254,60	780.414,53	253.057,41	522.002,10	1.295.735,02	10.746.878,80
CONTI D'ORDINE						
IMPEGNI OPERE DA REALIZZARE						
CONFERIMENTI IN AZIENDE SPECIALI						
BENI DI TERZI						
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.819.618,47	44.515,01	468.248,90		1.351.369,57	44.515,01
	1.819.618,47	44.515,01	468.248,90		1.351.369,57	44.515,01

La verifica degli elementi patrimoniali al 31.12.2015 ha evidenziato:

ATTIVO**A. Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni iscritte nel conto del patrimonio sono state valutate in base ai criteri indicati nell'art. 230 del TUEL e nei punti da 104 a 140 del nuovo principio contabile n. 3. I valori iscritti trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario e nelle scritture contabili.

L'ente si è dotato di idonee procedure contabili per la compilazione e la tenuta dell'inventario: esistono rilevazioni sistematiche ed aggiornate sullo stato della effettiva consistenza del patrimonio dell'ente.

Le variazioni alle immobilizzazioni materiali derivano da:

Le variazioni alle immobilizzazioni materiali		
	variazioni in aumento	variaz. in diminuzione
Gestione finanziaria	1.014.069,53	0,00
Beni demaniali	38.712,60	0,00
Ammortamenti	0,00	294.746,37
Utilizzo conferimenti (contributi in conto capitale)	0,00	0,00
Beni fuori uso	0,00	0,00
Conferimenti in natura ad organismi esterni	0,00	0,00
Rettifica valore immobilizzazione in corso	0,00	0,00
TOTALI	1.052.782,13	294.746,37

Le immobilizzazioni finanziarie riferite alle partecipazioni sono state valutate col criterio del costo risultante dall'ultimo bilancio della partecipata.

Rispetto alla valutazione col criterio del costo la corrispondente quota di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio della partecipata è la seguente:

Confronto valore iscritto con quota PN		
Organismo partecipato	Valore iscritto nel conto del patrimonio al 31/12/2015	Valore % quota di patrimonio netto della partecipata
Acqua servizio idrico integrato	1.571,00	3,19%
Consorzio pubblici trasporti	22.415,04	0,496%
Como Acqua Srl	3.206,00	-
TOTALI	27.192,04	3,69%

B II Crediti

E' stata verificata la corrispondenza tra il saldo patrimoniale al 31/12/2015 con il totale dei residui attivi risultanti dal conto del bilancio al netto dei depositi cauzionali

Risulta correttamente rilevato il credito verso l'Erario per iva

credito verso l'Erario per iva	
	57
Credito o debito Iva anno precedente	38.161,53
Utilizzo credito in compensazione	
Credito Iva dell'anno da rettifica spese prospetto di conciliazione	48.864,00
Debito Iva dell'anno da rettifica entrate prospetto di conciliazione	67.168,00
Versamenti Iva eseguiti nell'anno	
Credito o debito Iva a fine anno da indicare nel conto del patrimonio	19.857,53

Il debito annuale IVA è imputato nell'esercizio in cui è effettuata la dichiarazione.

Il credito IVA è imputabile nell'esercizio in cui si effettua la compensazione o si presenta la richiesta di rimborso.

Il credito IVA derivante da investimenti finanziati da debito non può essere compensato né destinato a copertura di spese correnti.

Occorre vincolare ad investimenti una quota dell'avanzo di amministrazione pari al credito IVA derivante da investimenti finanziati dal debito.

B IV Disponibilità liquide

E' stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31/12/2015 delle disponibilità liquide con il saldo contabile e con le risultanze del conto del tesoriere.

PASSIVO

A. Patrimonio netto

La variazione del netto patrimoniale trova corrispondenza con il risultato economico dell'esercizio.

B. Conferimenti

I conferimenti iscritti nel passivo concernono contributi in conto capitale (titolo IV delle entrate) finalizzati al finanziamento di immobilizzazioni iscritte nell'attivo.

C. I. Debiti di finanziamento

Per tali debiti è stata verificata la corrispondenza tra:

- il saldo patrimoniale al 31/12/2015 con i debiti residui in sorte capitale dei prestiti in essere;
- la variazione in aumento e i nuovi prestiti ottenuti riportati nel titolo V delle entrate;
- le variazioni in diminuzione e l'importo delle quote capitali dei prestiti rimborsate riportato nel titolo III della spesa.

C. II Debiti di funzionamento

Il valore patrimoniale al 31/12/2015 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo I della spesa al netto dei costi di esercizi futuri rilevati nei conti d'ordine.

C. V Debiti per somme anticipate da terzi

Il saldo patrimoniale al 31/12/2015 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo IV della spesa.

Ratei e risconti

Le somme iscritte corrispondono a quelle rilevate nel prospetto di conciliazione.

Conti d'ordine per opere da realizzare

L'importo degli "impegni per opere da realizzare" al 31/12/2015 corrisponde ai residui passivi del Titolo II della spesa con esclusione delle spese di cui agli interventi n. 7, 8, 9 e 10.

L'importo dei costi per esercizi futuri corrisponde al saldo delle rettifiche apportate agli impegni di parte corrente nel prospetto di conciliazione.

7.1. Riconoscimento debiti fuori bilancio non presenti

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del

(indicare denominazione ente):

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
 - sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
 - NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Lì Valsolda 22/08/2016

Il SINDACO
Farina Giuseppe